

2023年11月22日

各位

株式会社イズミ

売りつくしセール、段階的な建て替え工事を経て 2025年、岡山県初の「ゆめモール山陽」が誕生

株式会社イズミが運営する「ゆめタウン山陽」（岡山県赤磐市、以下「当店」）は、1998年10月1日に「イズミ山陽店」として誕生以来、「ゆめタウン山陽」に名称を変えながらも、地域の皆さまのご愛顧を賜り営業を続けてまいりました。この度、建物の老朽化や多様化するお客さまのニーズへのさらなる対応を図るため、店舗の建て替え工事を行います。

地域の皆さまには大変ご不便をおかけいたしますが、当店は2024年1月14日（日）をもちまして、一旦営業を終了させていただきます。つきましては、2023年12月8日（金）から2024年1月14日（日）の期間、長年のご愛顧に感謝の気持ちを込めて売りつくしセールを開催いたします。

また、現在工事を進めている第3駐車場には、別棟を先行して新設いたします。女性専用フィットネス「カーブス」、携帯ショップ「ソフトバンク」が移転して、2024年1月15日（月）、1月18日（木）にリニューアルオープンする予定です。当店は、2024年2月から解体工事を開始し、同年秋には新店舗の工事を着工する予定です。

今後は、解体工事や新店舗の工事を経て、新しい商業施設「ゆめモール山陽」に生まれ変わる予定です。「ゆめモール」は、当社が運営する食品スーパー「ゆめ마트」を中心にアパレル、レストラン、生活雑貨など食品スーパーと多彩な専門店を一か所に集約したオープンモール形式の商業施設です。「ゆめモール山陽」は、岡山県初のゆめモール「近隣型ショッピングセンター（NSC）」となります。専門店が駐車場を取り囲むように並び、お客さまが目的とする店舗の近くに駐車できるオープンモール形式をとっているため、安全で便利なショートタイムショッピングを実現できます。

多様なライフスタイルの中、幅広い年代のお客さまに喜んでいただける商業施設として、2025年の開業を目指してまいります。

■ゆめモールのコンセプト



ゆめモールは、「通う場所」×「出会う場所」×「憩う場所」をキーワードに、地域の生活拠点として、環境にやさしく、便利で快適、健康な暮らしを提供する地域密着型モールを目指します。また、オープンモールの特性として、駐車場から店舗までの距離が近く安全で便利なショートタイムショッピングを実現いたします。

「通う場所」では、当社が運営する食品スーパー「ゆめマート」を核テナントとして、“毎日通う楽しみ”を提供いたします。「出会う場所」では、今までになかった新しい出会いや人と人をつなぐ地元交流の場を創出します。「憩う場所」では、地域の健康的なライフスタイルの実現をサポートしていきます。

■「ゆめタウン山陽」の概要

1. 施設名称	ゆめタウン山陽
2. 所在地	岡山県赤磐市下市 473 番
3. 開店日	1998 年（平成 10 年）10 月 1 日
4. 敷地面積	約 15,300㎡
5. 延べ面積	約 9,600㎡
6. 店舗面積	約 6,400㎡
7. 駐車台数	約 220台
8. 建物構造	鉄筋コンクリート造 3階建
9. 営業時間	食品売場 9:00~21:00 直営売場（食品売場除く） 10:00~20:00 専門店（一部専門店除く） 10:00~20:00