



## 2009年度 決算説明資料

## 1. 業績概要

## 1) 連結決算

(単位:百万円)

	2008年度	2009年度	2010年度計画
営業収益	500,293	492,140	494,300
(前年同期比)	106.3%	98.4%	100.4%
営業利益	20,412	20,410	21,400
(前年同期比)	82.3%	100.0%	104.8%
経常利益	19,638	19,730	20,100
(前年同期比)	79.3%	100.5%	101.9%
当期純利益	12,734	8,752	9,700
(前年同期比)	93.2%	68.7%	110.8%
1株当たり当期純利益	134.09円	91.86円	101.81円
総資産	385,159	388,277	
純資産	116,667	123,745	
1株当たり純資産	1,154.70円	1,228.70円	
自己資本比率	28.6%	30.1%	
期末株式数(自己株式を除く)	95,270,079	95,271,763	
期中平均株式数(自己株を除く)	94,971,582	95,271,272	
連結子会社数	20社	14社	
持分法適用会社数	7社	5社	

## 2) 単体決算

(単位:百万円)

	2008年度	2009年度	2010年度計画
営業収益	457,803	469,867	474,200
(前年同期比)	115.3%	102.6%	100.9%
営業利益	16,927	16,761	17,900
(前年同期比)	84.6%	99.0%	106.8%
経常利益	16,012	15,463	16,300
(前年同期比)	82.5%	96.6%	105.4%
当期純利益	18,477	7,843	8,250
(前年同期比)	173.7%	42.5%	105.2%
1株当たり配当金	16.00円	16.00円	16.00円
総資産	332,643	337,639	
純資産	93,563	99,812	
自己資本比率	28.1%	29.6%	

注1. (株)イズミ(単体)は2008年9月(第3四半期)に連結子会社2社(株)ゆめタウン熊本、(株)エクセル)を吸収合併しています。

注2. (株)イズミ(単体)は2009年9月(第3四半期)に連結子会社4社を吸収合併しています。

## 2. 連結損益計算書

(単位:百万円)

	2008年度 通 期		2009年度 通 期		
		売上比		売上比	前年比
営業収益	500,293		492,140		98.4%
売上高	477,159	100.0%	468,742	100.0%	98.2%
売上総利益	104,899	22.0%	100,873	21.5%	96.2%
営業収入	23,134	4.8%	23,398	5.0%	101.1%
営業総利益	128,034	26.8%	124,272	26.5%	97.1%
販売費・一般管理費	107,621	22.6%	103,862	22.2%	96.5%
人件費	43,804	9.2%	42,016	9.0%	95.9%
減価償却費	13,780	2.9%	14,785	3.2%	107.3%
賃借料	9,922	2.1%	9,539	2.0%	96.1%
水道光熱費	6,897	1.4%	5,683	1.2%	82.4%
その他	33,217	7.0%	31,837	6.8%	95.8%
営業利益	20,412	4.3%	20,410	4.4%	100.0%
営業外収益	2,088	0.4%	2,233	0.5%	106.9%
受取利息・配当金	304	0.1%	252	0.0%	83.1%
営業外費用	2,863	0.6%	2,913	0.6%	101.8%
支払利息	2,015	0.4%	2,290	0.5%	113.6%
経常利益	19,638	4.1%	19,730	4.2%	100.5%
特別利益	520	0.1%	1,620	0.3%	311.2%
特別損失	3,991	0.8%	2,329	0.5%	58.4%
税金等調整前当期純利益	16,167	3.4%	19,021	4.1%	117.7%
少数株主利益	-7	-0.0%	567	0.1%	-
当期純利益	12,734	2.7%	8,752	1.9%	68.7%

## 1) 会社別内訳

	2008年度		2009年度		
	金額	構成比	金額	構成比	前年比
<b>(営業収益)</b>					
株イズミ (総合小売)	457,803	91.5%	469,867	95.5%	102.6%
株ゆめタウン熊本 ( " )	13,298	2.7%	-		
株エクセル (輸入品販売)	10,402	2.1%	-		
株ゆめカード (金融)	6,672	1.3%	6,913	1.4%	103.6%
株イズミテクノ (店舗管理)	10,275	2.1%	10,348	2.1%	100.7%
イズミ・フード・サービス株 (飲食)	6,483	1.3%	6,101	1.2%	94.1%
その他	-4,643	-0.9%	-1,088	-0.2%	-
合計	500,293	100.0%	492,140	100.0%	98.4%
<b>(経常利益)</b>					
株イズミ (総合小売)	16,012	81.5%	15,463	78.4%	96.6%
株ゆめタウン熊本 ( " )	633	3.2%	-		
株エクセル (輸入品販売)	-355	-1.8%	-		
株ゆめカード (金融)	809	4.1%	831	4.2%	102.7%
株イズミテクノ (店舗管理)	807	4.1%	1,044	5.3%	129.3%
イズミ・フード・サービス株 (飲食)	551	2.8%	418	2.1%	75.7%
その他	1,179	6.0%	1,973	10.0%	167.3%
合計	19,638	100.0%	19,730	100.0%	100.5%

注) 2008年9月に株イズミは株ゆめタウン熊本と株エクセルを吸収合併しています。

### 3. 連結貸借対照表

(単位:百万円)

	2009.2末		2010.2末		
	金額	構成比	金額	構成比	増減
総資産	385,159	100.0%	388,277	100.0%	+ 3,117
現預金	9,751	2.5%	15,490	4.0%	+ 5,739
受取手形売掛金	15,365	4.0%	17,531	4.5%	+ 2,165
たな卸資産	25,425	6.6%	23,539	6.1%	- 1,886
有形・無形固定資産	279,865	72.7%	281,095	72.4%	+ 1,229
差入敷金・保証金	18,322	4.8%	18,351	4.7%	+ 28
投資有価証券	6,229	1.6%	5,376	1.4%	- 853
その他	30,198	7.8%	26,891	6.9%	- 3,306
負債	268,491	69.7%	264,531	68.1%	- 3,959
支払手形買掛金	29,778	7.7%	30,328	7.8%	+ 550
有利子負債	172,655	44.8%	166,058	42.8%	- 6,596
その他	66,058	17.2%	68,144	17.6%	+ 2,086
純資産	116,667	30.3%	123,745	31.9%	+ 7,077
自己株式	-32,708	-8.5%	-32,705	-8.4%	+ 3
少数株主持分	6,659	1.7%	6,685	1.7%	+ 25

#### 1) 総資産の内訳

	2009.2末		2010.2末		
	金額	構成比	金額	構成比	増減
(株)イズミ (総合小売)	332,643	86.4%	337,639	87.0%	+ 4,996
(株)ゆめカード (金融)	36,017	9.4%	38,256	9.9%	+ 2,239
(株)イズミテクノ (店舗管理)	7,155	1.9%	9,369	2.4%	+ 2,213
イズミ・フード・サービス(株) (飲食)	2,040	0.5%	1,795	0.5%	- 245
その他	7,303	1.9%	1,217	0.3%	- 6,085
合計	385,159	100.0%	388,277	100.0%	+ 3,117

### 4. 連結キャッシュ・フロー計算書

(単位:百万円)

	2008年度 通期	2009年度 通期
営業活動によるCF	+ 36,100	+ 34,427
税金等調整前純利益	+ 16,167	+ 19,021
非資金性損益(減価償却費等)	+ 16,105	+ 16,790
営業活動に係る債権債務増減	+ 10,781	+ 2,230
法人税及び利息受払	- 9,526	- 4,707
その他	+ 2,573	+ 1,092
投資活動によるCF	- 39,451	- 20,253
設備投資関連	- 39,900	- 21,703
その他	+ 449	+ 1,449
財務活動によるCF	+ 3,683	- 8,393
有利子負債関連	+ 7,447	- 6,591
その他	- 3,764	- 1,801
現預金増減等	+ 332	+ 5,780

## 5. (株)イズミ : 損益明細他

(単位:百万円)

## 1) 損益計算書

	2008年度 通期		2009年度 通期		
	金額	売上比	金額	売上比	前年比
営業収益	457,803		469,867		102.6%
売上高	435,574	100.0%	446,701	100.0%	102.6%
売上総利益	91,846	21.1%	92,834	20.8%	101.1%
営業収入	22,229	5.1%	23,166	5.2%	104.2%
不動産賃貸収入	6,119	1.4%	6,443	1.4%	105.3%
流通センター収入	6,200	1.4%	6,214	1.4%	100.2%
店舗賃貸共同管理費収入	7,313	1.7%	7,717	1.7%	105.5%
その他	2,596	0.7%	2,791	0.6%	107.5%
営業総利益	114,075	26.2%	116,001	26.0%	101.7%
販売費・一般管理費	97,147	22.3%	99,239	22.2%	102.2%
人件費	34,863	8.0%	35,208	7.9%	101.0%
減価償却費	12,452	2.9%	13,949	3.1%	112.0%
賃借料	9,216	2.1%	9,679	2.2%	105.0%
店舗管理費	9,289	2.1%	9,493	2.1%	102.2%
水道光熱費	5,727	1.3%	4,923	1.1%	86.0%
広告宣伝費	5,428	1.2%	6,873	1.5%	126.6%
その他	20,168	4.6%	19,112	4.3%	94.8%
営業利益	16,927	3.9%	16,761	3.8%	99.0%
営業外収益	1,512	0.3%	1,484	0.3%	98.2%
受取利息・配当金	275	0.1%	254	0.1%	92.4%
営業外費用	2,427	0.6%	2,782	0.6%	114.6%
支払利息	1,919	0.4%	2,310	0.5%	120.4%
経常利益	16,012	3.7%	15,463	3.5%	96.6%
特別利益	7,087	1.6%	2,423	0.5%	34.2%
特別損失	2,844	0.7%	1,928	0.4%	67.8%
税引前当期純利益	20,254	4.7%	15,957	3.6%	78.8%
当期純利益	18,477	4.2%	7,843	1.8%	42.5%

## 2) 売上構成

	2008年度		2009年度		
	金額	構成比	金額	構成比	前年比
(商品別)					
衣料品	72,910	16.7%	70,004	15.7%	96.0%
住居関連品	38,496	8.8%	40,113	9.0%	104.2%
食料品	142,888	32.8%	144,554	32.4%	101.2%
直営計	254,295	58.4%	254,672	57.0%	100.1%
テナント	149,928	34.4%	159,218	35.6%	106.2%
エクセル事業部	10,827	2.5%	19,368	4.3%	178.9%
商品供給	20,522	4.7%	13,441	3.0%	65.5%
合計	435,574	100.0%	446,701	100.0%	102.6%
(地域別)					
中国地方	214,437	49.2%	207,140	46.4%	96.6%
九州地方	188,986	43.4%	197,817	44.3%	104.7%
その他	32,150	7.4%	41,742	9.3%	129.8%
合計	435,574	100.0%	446,701	100.0%	102.6%

3) 既存店売上高前年比  
(エクセル事業部を除く)

	2008年度	2009年度
衣料品	96.4%	89.9%
住居関連品	100.0%	98.0%
食料品	100.5%	95.7%
直営計	99.2%	94.4%
テナント	97.0%	96.9%
合計	98.5%	95.3%
中国地方	97.2%	94.7%
九州地方	99.9%	95.7%
客数	100.0%	97.4%
客単価	99.5%	97.0%
一品単価	98.5%	95.7%
買上点数	101.0%	101.3%

4) 荒利益率

	2008年度	2009年度
衣料品	37.1%	36.7%
住居関連品	31.5%	31.2%
食料品	26.4%	25.6%
直営計	30.3%	29.5%
テナント	8.2%	8.2%
エクセル事業部	22.5%	23.4%
商品供給	0.5%	0.4%
合計	21.1%	20.8%
(ロス率)		
衣料品	12.7%	12.0%
住居関連品	2.9%	3.7%
食料品	2.2%	2.5%
直営計	5.4%	5.3%
(在庫回転日数)		
衣料品	76.7日	74.4日
住居関連品	86.1日	89.5日
食料品	8.2日	8.8日
直営計	39.7日	39.6日

5) 期中平均人員

	2008年度	2009年度
正社員	2,462名	2,698名
准社員(8時間換算)	4,692名	4,802名
アルバイト(8時間換算)	3,876名	3,941名
合計	11,029名	11,441名
(構成比)		
正社員	22.3%	23.6%
准社員(8時間換算)	42.5%	42.0%
アルバイト(8時間換算)	35.1%	34.4%
合計	100.0%	100.0%
(指標：直営及びエクセル事業部)		
一人当たり売上高	24,039千円	23,955千円
一人当たり粗利益高	7,207千円	6,968千円
一人当たり人件費	3,161千円	3,078千円
人件費/売上比率	13.1%	12.8%
人件費/粗利益比率	43.9%	44.2%

6) 店舗数と設備投資  
(単位:百万円)

	2009.2末	2010.2末
新設店舗	3店	2店
閉鎖店舗	3店	0店
合併継承	11店	-
(ゆめタウン熊本より)	4店	-
(エクセルより)	7店	-
期末店舗数	83店	85店
期末売場面積	868,987㎡	914,649㎡
設備投資(工事ベース)	43,462	16,835
"    (支払ベース)	41,631	20,941

7) 2010.2末 店舗構成  
(エクセル単独店舗を除く)

	店舗数	売上割合
(店舗面積別)		
3,000㎡未満	18店	4.5%
10,000㎡まで	23店	14.7%
15,000㎡まで	14店	16.6%
15,000㎡以上	23店	64.2%
合計	78店	100.0%
(開店年度別)		
1979年度以前	11店	6.0%
1989年度以前	7店	4.7%
1999年度以前	40店	39.8%
2000年度以降	20店	49.6%
合計	78店	100.0%

8) 店舗の新設

(2009年度実績)

名称	ゆめタウンみゆき	ゆめシティ
開店月	11月	12月
所在	広島県広島市	山口県下関市
投資額	86億円	118億円
店舗面積	17,250㎡	30,500㎡

(2010年度予定)

名称	うきは店	津山店
開店月	下期	下期
所在	福岡県うきは市	岡山県津山市
投資額	18億円	9億円
店舗面積	7,350㎡	2,500㎡

9) 株主分布状況

(単元未満株式を除く)

	2009.2末	2010.2末
(人数)		
金融商品取扱業者	27名	24名
外国人	158名	156名
金融機関	53名	52名
その他国内法人	295名	290名
個人ほか	4,027名	4,043名
合計	4,560名	4,565名
(所有株比率)		
金融商品取扱業者	0.3%	0.1%
外国人	7.5%	5.9%
金融機関	29.0%	30.9%
その他国内法人	30.9%	30.9%
個人ほか	32.3%	32.2%
合計	100.0%	100.0%